

KJENNING is hét maatwerkbureau voor opleiden en ontwikkelen van medewerkers bij corporaties en vastgoedinstanties. Kjenning biedt u opleidingen en ontwikkelcursussen over actuele thema's en netwerken waarin u samen met anderen een onderwerp kunt uitdiepen. We organiseren en ontwikkelen de opleidingen samen met professionele spelers als NCCW, Kences, Wooncontact en KOVON. Kjenning levert verder in-company trainingen voor vrijwel elk onderwerp, maar ook open trainingen op allerlei gebieden als VvE, techniek & onderhoud, kwaliteits- & veiligheidszorg, vastgoed & dienstverlening, financiën, communicatie & persoonlijke ontwikkeling, HR & management, en NCCW. Maar Kjenning biedt u meer. Kjenning adviseert op HRM/HRD, de CAO Woondiensten, maar ook op VVE en Commercieel Beheer en Techniek en Kwaliteit.

KJENNING werkt:

- > vanuit uw wensen
- > vanuit bijzondere accommodaties
- > in kleine groepen
- > met specialisten in hun vakgebied

Wilt u meer weten over ons aanbod, neem dan contact op met ons, telefoon (0320) 23 74 88.

WWW.KJENNING.NL

PLAK
HIER UW
POSTZEGEL

KJENNING
POSTBUS 2096
8203 AB LELYSTAD



Kjenning
OPLEIDING | ADVIES | INTERIM

Postbus 2096
8203 AB Lelystad
T. (0320) 23 74 88
F. (0320) 23 74 89
mail@kjenning.nl



Kjenning
OPLEIDING | ADVIES | INTERIM

MAATSCHAPPELIJK VASTGOED



ORIËNTATIE OP MAATSCHAPPELIJK VASTGOED

ALS ONDERSTEUNER MEEDENKEN IN PROJECTEN

U ondersteunt projectleiders in nieuwbouw, renovatie en beheer van vastgoed. Daarbij komt u begrippen en termen tegen waarover u graag wat meer wilt weten om uw werk beter te doen. Hoe lopen procedures? Wat is de rol van de verschillende stakeholders en eventuele overige betrokkenen? In deze oriënterende tweedaagse training worden de belangrijkste basisbegrippen rond vastgoedmanagement behandeld. U krijgt inzicht in het hele proces, van ontwerp tot realisatie. Naast de algemene kennisoverdracht is er voldoende ruimte voor discussie, bij voorkeur onder leiding van een ervaren vastgoedmanager. Daarnaast zoekt u via een casus gezamenlijk naar creatieve oplossingen. Na afloop van deze opleiding is uw werk in het ondersteunen van management en projectleiders in de vastgoedafdeling ge-

makkelijker en leuker geworden. U bent meer gesprekspartner!

VOOR WIE?

Aankomende projectleiders, medewerkers en (facility)managers die betrokken zijn bij de ontwikkeling van huisvesting, nieuwbouw, renovatie en onderhoud vanuit een projectorganisatie of een afdeling vastgoed. Werkzaam bij een gemeente, een corporatie, een zorginstelling of onderwijsinstelling.

LEERRESULTATEN

- > U kent de belangrijkste basisbegrippen rond vastgoedmanagement en projectontwikkeling.
- > U hebt inzicht in het proces van ontwerp tot realisatie
- > Wat zijn de rollen van de corporatie, de bouwer/ontwikkelaar, de gebruiker, makelaar en de gemeente.
- > U hebt inzicht in het financiële proces en de kritische momenten daarin.
- > U hebt inzicht in het politiek-bestuurlijke proces.

- > Inzicht van het proces van ontwerp, realisatie tot exploitatie
- > Inzicht in politiek-bestuurlijk proces
- > Financiële zaken
- > Grondexploitatie en projectontwikkeling
- > Beheer en exploitatie van vastgoed
- > Rol van gemeente, bouwer en corporatie/instelling

DUUR

- > 2 dagen

DATUM

- > 12 en 13 oktober 2009

UW INVESTERING

- > € 995 (vrij van btw)

PROGRAMMA

- > Inzicht geven in de vastgoedwereld in Nederland
- > Behandeling basisbegrippen

BASIS MAATSCHAPPELIJK VASTGOED

PROFESSIONALISERING VAN UW FUNCTIE

U werkt als manager of projectleider bij een gemeente, corporatie of zorg- en onderwijsinstelling en wilt met alle praktijkervaring die u al in huis hebt bijleren om scherper in uw rol te staan. Een algemene vastgoedopleiding op HBO of master zou de beste oplossing zijn. Alleen voor nu heeft u behoefte om snel een stevige basis vastgoedkennis tot u te nemen om uw werk goed uit te kunnen voeren. In deze interactieve driedaagse cursus komen alle facetten van uw werk aan de orde: van speelveld tot conceptontwikkeling, van eigenaarsrol tot ontwikkelaarsrol en het financieringsvraagstuk. U krijgt docenten uit de praktijk, uit de beheer- en beleggerswereld maar ook uit uw eigen werk-veld: corporatie, gemeente, zorg en onderwijs.

LEERRESULTATEN

- > U krijgt inzicht in de trends en ontwikkelingen in de vastgoedmarkt
- > U krijgt inzicht vanuit welke perspectieven er gewerkt kan worden aan conceptontwikkeling
- > U verwerft kennis in de opzet van portefeuillemanagement bij maatschappelijk vastgoed
- > U verwerft kennis op het gebied van procesmanagement en keuzes bij het ontwikkelproces
- > U krijgt inzicht in waardeontwikkeling, de factoren die daartoe leiden
- > U krijgt inzicht in het rekenen aan vastgoed

PROGRAMMA

- > Conceptontwikkeling: waardecreatie en multifunctionaliteit

BIJZONDERE PROPOSITIE

Vooraf kunt u met ons online intakeformulier al uw vragen kwijt zodat wij maximaal kunnen voldoen aan uw vraag. Achteraf krijgt u toegang tot onze professionele netwerken op internet. Hier kunt u uw collega cursisten blijven ontmoeten en informatie uit wisselen! U kunt in het vervolg op deze cursus inschrijven op een individuele begeleiding op een van de behandelde thema's. Onze docenten komen dan bij u "aan huis" om met u aan de werktafel de theorie en de praktijk met elkaar te verbinden.

VOOR WIE?

Managers en projectleiders betrokken bij belangrijke strategische vastgoedvraagstukken. Werkzaam bij een gemeente, een corporatie of een zorg- en onderwijsinstelling.

- > Het speelveld: partijen en stakeholders
- > De ontwikkelaarsrol: keuzes maken in het ontwikkelproces
- > De eigenaarsrol: portefeuillemanagement en vastgoedmanagement
- > Financiering: rekenen aan vastgoed en waardeontwikkeling

DUUR

- > 3 dagen en gratis deelname aan het eerstvolgende discussie platform maatschappelijk vastgoed

DATUM

- > 17 en 18 november 2009, terugkomdag 26 november 2009

UW INVESTERING

- > € 1895 (vrij van btw)

PLATFORMS MAATSCHAPPELIJK VASTGOED

Delen van kennis en visie en elkaar ondersteunen.

Als vastgoedprofessional volgt u markt-, kwaliteits- en organisatieontwikkelingen op uw werkgebied op de voet. In deze platforms Vastgoedbeheer- en onderhouds- en service-bedrijven draait het om het gezamenlijk

ontwikkelen van kennis, het verduidelijken en delen van visies en het ontwikkelen van gezamenlijke acties en activiteiten.

De platforms komen 3 x per jaar een dag bij elkaar. De programmering wordt voorbereid in samenspraak met de platformleden.

UW INVESTERING

- > € 995 (vrij van btw)

Ja, ik meld me aan voor:

- ORIËNTATIE OP MAATSCHAPPELIJK VASTGOED
- BASIS MAATSCHAPPELIJK VASTGOED
- PLATFORMS MAATSCHAPPELIJK VASTGOED

ORGANISATIE

Organisatie	
Adres	
Postcode	
Plaats	
Telefoon	
Fax	

NAAM DEELNEMER 1

heer/mevr.*	_____
E-mail	_____
Geboortedatum	_____

NAAM DEELNEMER 2

heer/mevr.*	_____
E-mail	_____
Geboortedatum	_____

*Doorhalen wat niet van toepassing is