

CURRICULUM VITAE

PERSONALIA

Naam : Veuger
Voornaam : Jan
Titels : ing., MRE, FRICS
Adres : de Flinten 1
Plaats : 7841 GP Sleen
Telefoon/fax : 0591-361724
Mobiel : 06-22 99 53 12
E-mail : j.veuger@corporaterem.nl
Geboortedatum : 29 september 1966
Geslacht : man
Burgerlijke staat : gehuwd, 3 kinderen



OPLEIDING

- **Promovendus**
Erasmus Universiteit Rotterdam, prof. dr. ing. T.W. Hardjono 2009-2011
- **Master of Real Estate (MRE)**
TiasNiambas Businessschool Eindhoven, Best Student Award 2006 2004-2006
- **Post HBO Commercieel Vastgoedmanagement**
Hogeschool Eindhoven, Cediecom 1997-1999
- **HTS Bouwkunde**
Hogeschool Windesheim Zwolle 1986-1990
- **MTS Bouwkunde**
Stichting Morgenland College, Hoogeveen 1982-1986
- **LTS Bouwkunde**
Scholengemeenschap Vinkeborgh Groningen 1978-1982

NEVENFUNCTIES

- Voorzitter bestuur Stichting KOVON (MQM), www.kovon.nl 2006-
- Voorzitter Stichting Beheer Collectie Jan Brands, www.collectie-brands.nl 2006-2008
- Programmamanager Maatschappelijk Vastgoed Lectoraat Vastgoed Hanzehogeschool Groningen 2009-2011
- Voorzitter Raad van Commissarissen Zorginstelling Olivia (i.o) 2011-
- Lid Raad van Toezicht Stichting Openbaar Voortgezet Onderwijs Hoogeveen (portefeuille governance, financiën en vastgoed) 2011-
- (aanstaand) Lector Maatschappelijk Vastgoed Hanzehogeschool 2011-

PROFESSIONELE ERVARING

CORPORATE Real Estate Management BV en CORPORATE Fonds Maatschappelijk Vastgoed CV

- **algemeen directeur / bestuurder (DGA)** 2008 -
 - Zie www.corporateREM.nl
 - Gastdocent Fontys Hogescholen Eindhoven 2010 -
 - Gastdocent Master of Real Estate opleiding TiasNimbias Tilburg 2009
 - Gastdocent Hanzehogeschool Lectoraat Vastgoed 2009 -
 - Docent Master of Real Estate Hanzehogeschool Groningen 2010 -

LEFIER / WOONCOM Emmen

- **Strategisch manager Klantbedrijf** 2006-2008
 - Lid kern- c.q. directieteam. Bedrijfsvoering over direct 57 fte's (plus indirect het Onderhoudsbedrijf 93,5 fte's; totaal circa 150 fte's). Begroting circa € 79 miljoen.
- **Manager Onderhoudsbedrijf** 2002-2006
 - Lid managementteam, bedrijfsvoering over 94 fte's. begroting € 16 miljoen. Gemandateerd voor gehele bedrijfsvoering en verantwoordelijk voor eigen ondernemingsplan, personeelsbeleid, marktpositie, kwaliteitsbeleid, netwerk, et cetera.

BOUWBEDRIJF SCHOLTEN EMMEN

- **Directeur Bouwbedrijf** – Bouwbedrijf Scholten Emmen 2000-2002
 - Dagelijkse bedrijfsvoering over 35 fte's;
 - Begroting € 7,5 miljoen (2001); € 10,1 miljoen (2002);
 - Segment: projectontwikkeling, utiliteit- en particuliere bouw;

KAMMINGA MAKELAARS GRONINGEN

- **Manager Bouwkeuring en Bouwadvisering / Portefeuillemanager Kantoren Fonds Nederland** – Kamminga Makelaars Groningen 1998-2000
- **Vastgoedmanager** – Kamminga Makelaars Emmen 1995-1998
 - Accountmanagement, commercieel en technisch voor de Vestiging regio Zuidoost Drenthe;
- **Projectcoördinator** – Architectenbureau Visser BNA Borger 1993-1995
 - Utiliteitsbouw, ziekenhuisvoorzieningen, particuliere bouw en woonzorg voorzieningen.
- **Eerste tekenaar / projectleider** – Architecten- en Bouwkundig Adviesbureau Vogel – Dalfsen 1991-1993

NETWERK / LIDMAATSCHAP

- Fellow of the Royal Institution of Chartered Surveyors (FRICS)
- Lid educatiecommissie RICS
- Lid Vereniging van Onroerend Goed Onderzoek Nederland (VOGON)
- Lid Alumnivereniging MRE TU Eindhoven
- Lid Register Vastgoed Managers Expert (RVGME)
- Vice voorzitter Lions club The Broken Circle, Emmen
- Lid VTOI: Vereniging van Toezichthouders in Onderwijsinstellingen
- Lid NeVaP
- Lid consortium Maatschappelijk Vastgoed Hanzehogeschool Groningen

PUBLICATIES

- Veuger, J. (2006), **Verantwoorde transparante corporate governance van Wooncom**. Master Thesis Master of Real Estate. TiasNimbas Business School, Universiteit van Tilburg.
- Veuger, J. (2007), **Verantwoorde Corporate Governance van Wooncom**. Servicemagazine Technische Universiteit Eindhoven.
- Veuger, J. (2007), **De samenhang en verschillen van kwaliteitsinstrumenten Binnen woningcorporaties**. Six Sigma.
- Veuger, J. (2007), **Eigentijds maatschappelijk ondernemen in de praktijk. Ondernemen leren**. Kennisplatform maatschappelijk ondernemen. Aedes,

- Hilversum.
- Veuger, J. (2007), **Het VIB-Managementmodel: Het dashboard voor het besturen van een corporatie**. Aedes Magazine, Hilversum.
- Veuger, J. (2008), **Sustained and transparent Corporate Governance from Wooncom**. TiasNimbas Business School, Universiteit van Tilburg.
- Veuger, J. (2008), **Het Vastgoed INK Management Model**. SG-Automatisering.
- Veuger, J. (2008), **Ketenintegratie: KOVON zet onderhoudssector op een hoger plan**. SG-Automatisering
- Veuger, J. (2009), **Verantwoorde corporate governance van woningcorporaties: een (des)illusie?** Real Estate Magazine, Amsterdam.
- Veuger, J. (2009), **Onderzoek voor maatschappelijk vastgoed noodzakelijk**. Real Estate Magazine, Amsterdam.
- Veuger, J. en Buiten, O. (2010), **Barometer Maatschappelijk Vastgoed 2010**. Hanzehogeschool, Groningen.
- Veuger, J. (2010), **Maatschappelijk ondernemen met vastgoed**. Tiggertree, Harderwijk.
- Veuger, J. (2010), **Value thinking & Pneuma**. Finanzethik 2010, Steinbeis SMI Universität, Berlin.
- Veuger, J. (2010), **Zorgondernemers logische bondgenoten vastgoedpartijen**. Vastgoedmarkt
- Veuger, J. en Tjeerdsma, A. (2011), **Barometer Maatschappelijk Vastgoed 2011**. Hanzehogeschool, Groningen.
- Veuger, J. en Schreurs, R. (2011), **Vastgoed Meter Gemeenten**. Tiggertree, Harderwijk.
- Veuger, J. (2011), **Visualizing Public Real Estate Measuring. How to focus and managing Public Real Estate Management (PCREM)**. Journal of Real Estate.
- Veuger, J. (2011), **Barometer Maatschappelijk Vastgoed 2011-2015: Trends & ontwikkelingen in maatschappelijk vastgoed**. Hanzehogeschool, Groningen.
- Veuger, J. (2011), **Gemeenten zien in corporatie partner voor beheer vastgoed**. Vastgoedmarkt, Amsterdam.
- Veuger, J. (2011), **Wie puur op geld let, bouwt nooit iets. Het denken in uitsluitend stenen, voorbij**. Kwaliteitscentrum Woningcorporaties Huursector (KWH), Rotterdam. in bewerking
- Veuger, J. (2011), **Maatschappelijk vastgoed nader gedefinieerd**. Servicemagazine Technische Universiteit Eindhoven. In bewerking

PROFESSIONELE ACTIVITEITEN

- Lezing NeVaP Verdieping **Consortium Maatschappelijk Vastgoed** (2011) Utrecht
- Lezing Nationale Conferentie Maatschappelijk Vastgoed, Hogeschool Amsterdam, **Waardesturing van maatschappelijk vastgoed in het publieke domein: een illusie?** (2011)
- Lezing seminar Provincie Drenthe, **Waardecreatie duurzaam vastgoed** (2011)
- Lezing Seminar Woningcorporaties en gemeentelijk vastgoed, SOM-Utrecht, **Verkoop of uitbesteding van maatschappelijk vastgoed** (2011)
- Gastcollege Fontys Hogeschool **Maatschappelijk Vastgoed** (2011)
- Lezing Universiteit Berlin **Valuethinking & Peuma** (2010)
- Lezing RICS **Corporate Governance van een woningcorporatie** (2010)
- Gastcollege OTB/TU Delf **Waardesturing** (2010)
- Gastcollege Hanzehogeschool Lectoraat Vastgoed **Maatschappelijk vastgoed** (2010)
- Lezing NeVaP Verdieping **Consortium Maatschappelijk Vastgoed** (2010) Amsterdam
- Gastcollege TiasNimas **Managementgame** (2009)

Lezing NeVaP Verdieping **Consortium Maatschappelijk Vastgoed** (2009) Utrecht
Lezing KOVON congres **De rol van kwaliteitsmanagement in onderhoud** (2008)
Seminar CORPORATE, **Onderzoek maatschappelijk vastgoed gemeenten** (2008)
Lezing aDex marktpresentatie **Onderhoud, lusten of lasten** (2007)
Lezing KOVON, **MQM op een hoger plan** (2007)
Lezing Actiz, **Maatschappelijk vastgoed in de zorg** (2007)

ALGEMENE ONTWIKKELING

- Studiereis University Berlin – Duitsland, promotie onderzoek, 2010.
- Studiereis Brussel België, Aedes Kennisnetwerk Groningen-Drenthe, 2006.
- Studiereis Shanghai China, MRE, TiasNimbas Business School, 2006.
- Studiereis Wenen Oostenrijk, Aedes Kennisnetwerk Groningen-Drenthe, 2005.
- Studiereis Emscher Duitsland, Wooncom Emmen, 2004.
- Studiereis Lissabon Portugal, Aedes Kennisnetwerk Groningen-Drenthe, 2003.